MINUTI

Laqgħa tal-Kunsill Lokali Ħ'Attard

ID-DISA' LEĠIŻLATURA

Laqgħa Numru 10

20 ta' Frar 2025

Il-Kunsilli Lokali Ħ'Attard iltaqa' fis-Sala tal-Kunsill li jinsab fl-indirizz 13/15, Triq Sant'Anna, Ħ'Attard, fis-5.30 ta' filgħaxija.

PREŻENTI:
STEFAN CORDINA – Sindku
Alexander Louis Mangion – Viċi Sindku
Nicole Portelli - Kunsillier
Helen Caruana – Kunsillier
Remigio Bartolo – Kunsillier
Paul Ciantar – Kunsillier
Ralph Cassar– Kunsillier
Martin Musumeci– Kunsillier

ASSENTI B'APOLOĠIJI (Skont Ordni Permanenti 14A (3):
John P. Bonnici – Kunsillier

ASSENTI

UFFIĊJAL PREŻENTI:
Marica Mifsud Mintoff - Segretarju Eżekuttiv

Minuti

Is-Sindku, is-Sur Stefan Cordina ppresjieda l-laqgħa. Il-laqgħa bdiet fil-5.37pm. Kulħadd, minn dawk li kellhom ikunu preżenti fuq il-post fil-ħin bl-eċċezzjoni tas-Sur John P. Bonnici li kien jinsab indispost.

10.1 Qari tal-ittri ta' apoloġiji

10.1.1 Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li kellha e-mail b'apoloġija tas- Sur John P. Bonnici li kien jinsab indispost

10.2 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Minuti

10.2.1 Il-Minuti tal-laqgħa Nru. 9 ġew approvati.

10.3 Komunikazzjoni mis-Sindku

10.3.1 *Life Charity Foundation*

Is-Sur Cordina qal li rċieva imejl mingħand is-Sur Leslie Spiteri. Qal li dan bażikament is-soltu il-Kunsill jixtri package, ikun speċi ta' *sponsorship* u li din is-sena reġgħu bagħtu lill-Kunsill biex jgħin bl-irħas *package* jibda minn €300. Il-Life Charity Foundation tgħin fil-*cancer research.* Hu issuġġerixxa, jekk huma jaqblu li jagħtu €300 kif għamlu dan l-aħħar sentejn. Kulħadd qabel.

10.3.2 *Uffiċċini Ġodda*

Is-Sur Cordina qal li fl-uffiċċini l-ġodda mexjin imma kien hemm naqra ta' ntopp minħabba li l-bibien t'isfel riedu jsiru l-*fire doors.* Għalkemm dawn il-bibien ma jiffurmawx parti mill-binja li qed jikri l-Kunsill, huma qegħdin fl-entratura li tagħti għat-taraġ u grada ta' fuq. Hu qal li tkellem mal-klabb u dawn irreferew li m'għandhomx flus imma li l-barman tal-klabb xtaq jibdel il-bibien u għalhekk qed jikkusidraw jaraw jitħallsux minnu. Is-Sur Cordina qal li l-kuntrattur tal-binja offra li jġibhom hu imma is-Segretarju Eżekuttiv qalet li b'xi mod ħa tipprova tniżżilhom hi.

10.3.3 *Ġnien il-Palma*

Is-Sur Cordina qal li nhar l-Erbgħa, 26 ta' Frar fin-12:30 il-Ministru Dalli se żżur Ġnien il-Palma. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li l-Ministru qed iżżur diversi siti fejn il-ġimgħa l-oħra żaret is-*substation* tal-flats tal-Gvern.

10.3.4 *Suġġeriment*

Is-Sur Cordina qal li deher artiklu fuq il-Malta Today rigward il-brick plant tal-barriera tal-Bilven. Hu propona li ssir laqgħa bejn il-Kunsill Lokali Ħ'Attard u dak ta' Ħaż-

Żebbuġ fejn jiddiskutu l-aħjar possibilitajiet sabiex ikun hemm bażi soda fuq x'hiex jiddiskutu l-applikazzjoni sabiex isir *brick plant* ġdid u tiġi riabilitata l-barriera. Fil-frattemp se ssir oġġezzjoni min-naħa tal-Perit tal-Kunsill.

10.4 Tweġibiet għall-Mistoqsijiet tal-Kunsillieri

10.4.1 Dr. Helen Caruana

- Tkellmet fuq it-triq li ġejja mill-Pama li tinferaq bejn side road u main road u naturalment biex jaqbżu t-traffiku il-karozzi qegħdin jiddevjaw lejn is-side road b'periklu kbir. Dan apparti li bil-lejl ma tidhirx. Is-Sur Cordina qal li Infrastruttura Malta kellha tkompli xi tabelli f'din it-triq. Kompla jgħid li fil-każ irrimarkalhom biex din il-biċċa issa centre strip tinżebaħ.

10.4.2 Dr. Martin Musumeci

- Tkellem ukoll fuq l-istess ħaġa fejn qal li rċieva imejl mingħand ħabib tiegħu nirrimarkalu liż-żona intelqet bi ftit żebgħa ħamra u xejn iktar. Hu kompla jgħid li t-tnaqqis tal-parking spaces ma niżilx tajjeb mar-residenti tal-madwar. Kompla jgħid li ż-żona tnaqqsila l-parking sabiex garaxx kummerċjali fl-area jkollu iktar aċċess liberu biex idaħħal il-merkanzija. Sur Cordina rribatta li ġaladarba dan is-sinjur semma li hemm ħafna residenti jilmentaw, niġu f'dan kien hemm iktar residenti li lmentaw minħabba l-parking diżorganizzat li kien hemm qabel. Hu spjega wkoll kif it-traffiku kien jgħaddi minn din iż-żona.
- Staqsa wkoll jekk kienx hemm xi PA permit li kien jinkorpora fih iktar parkeġġ. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li fiż-żona kien sar traffic management plan sabiex l-aħjar disinn tal-area jiġi attwat.
- Fakkar fuq Emmanuel Mifsud u l-attività li hu xtaq jagħmel il-librerija dwar qari ta' poeżiji. Għandu jfakkru iktar il quddiem u jsibu ġurnata.
- Talab biex iż-żebra crossings fi Triq il-Pitkali jsiru *raised.* Is-Sur Cordina qal li jiftakar sew li n-nies kienu talbuhom u ftit wara li għamluhom peress li kienu *raised* u kienu jagħmlu ħafna storbju, kellhom inneħħuhom. Qal li ħdejn il-pet shop hemm waħda imma mhux bħalma kienet qabel. Kompla però li hemm bżonn issir waħda ħdejn id-dar tal-anzjani ta' Santa Katerina. Ġie deċiż għalhekk li jaraw jekk iż-żebra crossing eżistenti ħdejn l-isptar Santa Katerina tistax issir humped.

10.4.3 Dr. Ralph Cassar

- Ressaq ilment li sarlu mis-Sur Godfrey Camilleri rigward tabelli tat-toroq li mhumiex fil-post fuq iż-żewġ naħat tat-triq. Is-Sur Cordina qal li mingħand is-Sur camilleri irċieva miżibilju ta' emails. Qal li jinsab verament diżappuntat li bagħat lilu biex jiddiskredita lilu miegħu. Dr.

Cassar qal li miegħu ma ġiex iddiskreditat. Qal li bil-liġi dawn it-tabelli iridu jeħlu mingħajr oġġezzjoni tar-residenti. Fuq dan il-punt is-Sindku ma qabilx imma diskussjoni ma ġietx approfondita. Se jsiru bil-mod il-mod.

- Staqsa lis-Segretarju Eżekuttiv biex terġa' tfittex l-esebizzjoni tal-gwerra l-antika forsi April jew Mejju din terġa' ssir. Is-Sur Remigio Bartolo issuġġerixxa li din issir f'Marzu meta jiġu t-taljani min barra.
  Semma l-Fierambjent li għalkemm għad fadal ħafna għaliha it-tema din is-sena se tkun iskart elettroniku. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li hi u s-Sinjura Fsadni diġà bdew jaħdmu fuq xi posters u leaflets biex idaħħluhom ma' tal-Iffjurit biex parti mill-ispejjeż tal-fiera ambjent ikunu diġa daħlu ma' tal-iffjurit. Qalet ukoll li Reġjun ħa jissupplixxi xi pjanti u arbuxelli biex dawn ikunu jistgħu jitħawlu fis-centre strip ta' Triq Santa Katerina.
- Fakkar fit-toqob tal-ħajt mal-industrial estate fi Triq il-Linja biex tinżera' il-liedna.

Is-Sur Paul Ciantar

- Saqsa fuq il-*culvert* ta' Triq il-Mosta minħabba li qed jisfronda. Is-Sur Cordina wieġeb li qed jistennew risposta minn Infrastructure Malta minħabba r-rati tad-DPF. Il-kuntrattur ma jixtieqx jaħdem ix-xogħol bir-rati 2020 u dan għaliex wara l-covid il-prezzijiet splodew.

10.5

10.5.1 Rapporti

Approvazzjoni ta' Estimi Finanzjarji mhux Awditjati 2024

Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li fl-Estimi Finanzjarji tas-sena l-oħra hemm telf ta' €187,076. L-ammont hu kompost minn €39,330 deprezzament, żieda fil-manutenzjoni ta' €17,878, ir-rimi tal-iskart bis-€60 it-tunnellata flok €40 it-tunnellata irriżulta f'żieda ta' €54,146, fit-tindif tat-toroq kien hemm żieda ta' €26,832, hemm żieda fuq il-Contract Management u perizja marbuta mal-Information Centre minħabba li nġabru l-invoices kollha mal-għeluq tal-proġett u l-kapitalizzazzjoni tiegħu, żdiedu s-servizzi komunitarji meta ġie ntrodott il-vann b'żieda ta' €18,516, l-inawgurazzjoni tal-Info Centre li swiet €16,482, żieda fis-salarji ta' € 37,019 fejn impjegat minnhom tela' minn skala 16 skala 12, impieg ta' full timer u part timer l-Info Centre, u l-overtime kollu assoċjat maż-żieda t'attivitajiet matul din is-sena. Fil-fatt €7500 minn dawn is-salarji marru overtime fuq attivitajiet ġodda bħal FierAmbjent, il-Mixgħela, l-inawgurazzjoni tal-Info Center fejn spjegat li ħafna mill-overtime fil-fatt kien qiegħed fuq is-Sur Arthur Caruana li għamel ġranet sħaħ jaħdem xi dawl hemmhekk.

	2024	2023	Movement
Repairs and Upkeep:			
Public propery (and utilities)	3,037	2,920	117

Road/street pavements	30,019	12,141	17,878
Signs	10,432	14,341	3,909
Road Markings	717	539	178
Council property	150	55	95
	44,356	**29,996**	**14,360**
Contractual Services:			
Waste disposal	140,941	86,795	54,146
Refuse collection	73,726	71,657	2,069
Bulky refuse collection	21,240	21,338	- 98
Hiring of skips - Bins on wheels	5,157	4,702	455
Cleaning services	1,320	1,080	240
Road and Street Cleaning	226,888	200,056	26,832
Cleaning and Maintenance Non-urban areas	18,741	16,489	2,252
Cleaning - Public conveniences	13,529	13,477	52
Cleaning and Maintenance - Parks & Gardens	41,368	36,019	5,349
Cleaning and Maintenance - Soft Areas	8,213	16,413	-8,200
Street lighting	6,122	14,443	-8,321
Experts	-	472	- 472
Lease of equipment	3,424	1,819	1,605
Insurance	11,245	8,616	2,629
Bank charges	1,586	1,344	242
Contract and project management	15,227	5,551	9,676
Community services	30,853	12,337	18,516
Social events	7,331	12,031	- 4,700
Cultural events	7,486	4,986	2,500
Donations	2,300	1,400	900
Local enforcement expenses	3,770	1,041	2,729
	640,468	**532,066**	**108,402**
			-
Total Operations and Maintenance Costs	**684,824**	**562,062**	**126,694**

	2024	**2023**	- **Movement**
Administrative expenses			
Utilities	8,970	16,535	-7,565
Other repairs and upkeep	4,627	14,223	-9,596
Rent	16,700	12,610	4,090
National and International Memberships	55	55	-
Office services	12,334	11,386	948
Transport	13,835	10,384	3,451
Information services	3,096	111	2,985
Professional services	38,741	22,259	16,482
Entertainment	53	1,150	-1,097
Bad debts written off	-	916	- 916

Increase in provision for bad debts	-	-816	816
Depreciation and amortisation	109,960	70,630	39,330
Total	**208,371**	**159,443**	**48,928**
Salaries	**276,483**	**239,464**	**37,019**
Total expenses	**1,169,678**	**960,969**	**208,709**

Is-Sur Mangion saqsa jekk il-Kunsill żdiditlux l-allokazzjoni? Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li iva kien hemm żieda fl-għotja ta' flus (*income)* u minħabba din iż-żieda li t-telf ma kienx ikbar.

L-estimi finanzjarji ġew approvati.

10.6 *Items* oħra ta' xogħol ieħor tal-Kunsill Lokali li jkunu meħtieġa

10.6.1 Ingaġġ ta' Handyman Skala 16 *Full Time*

Is-Sur Cordina qal li l-ġimgħa l-oħra hu, Dr. Caruana u s-Sur Bartoloa għamlu l-*interview* ta' dik il-persuna li applika għall-post ta' *handyman*, l-impjegat li kellu jagħmel xogħol ta' *maintenance*. Hu qal li huma prattikament imxew billi l-ewwel fetħu l-applikazzjoni għall-Kunsilli Lokali kollha imma ma kienx hemm response, imbagħad skont il-liġi marru Jobs Plus fejn f'Part One, f'Part Two u f'Part Three kien hemm tnejn imma dawn ma bagħtux is-CV. Qal li kellha toħroġ *external call* u applikat persuna waħda fejn saritilha l-interview. Hu kompla jgħid li kien hemm il-kollegi miegħu u fl-opinjoni tagħhom, hu talab biex jekk iridu jgħidu xi ħaġa huma wkoll, it-talbiet neċessarji li għamlu huma, biex ikun jista' jista' jaħdem magħhom ġew issodisfati għax kellu r-rekwiżiti kollha. Dan il-ħaddiem jismu Christopher Deguara. Kulħadd qabel.

10.6.2 Approvazzjoni ta' stimi SPI SCI 02 2024 - Appendici I - Finanzjamenti - Komunitajiet aktar b'saħħithom u inklussivi

Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li din l-iskema tinkorpora fiha l-ispejjeż kollha sabiex sar il-lift fl-uffiċini l-ġodda. Hi qalet li ġabret l-ispejjeż kollha abbinati mal-bini tal-bokka tal-lift, li ħafna minnhom kienu diġà ddiskutewhom Kunsill u li ħa semmihom kif ġejjin biex jiġu *claimed*:

Job Description	**Quotation 1**	**Quotation 2**	**Quotation 3**
Roof Terrace	Leonard Saliba - €8,000	AM Projects -€8,500	Hussein - €12,267.85
Travertin	Edcam Marble and Granite -€ 7,986		
Stairs (armar, xibka, hadid, konkos kisi)	JLR Construction - €5,000	J.Grima - €5,239.20	Grima Concrete Suppliers - €5,324
Lift (kisi u tqegħid tas-saqaf)	J.Grima - €4,530	Grima Concrete Suppliers - €4,625.60	JLR Construction - € 4,720
Art tal-Konkos lift, bini ta bricks ta` 9 mimli konkos	Grima Concrete Suppliers - € 4,630	JLR Construction - € 4,861	J.Grima - €4,968.98
Lift	Topserv Gozo LTD - € 26,549		
Works on Roof Membrane	Adham Bakko - € 5,435.08	Houssin Almisto - €5,900	Hkmat Alafraai - € 5,929.50
Gypsum works and paint	Hkmat Alafraai - € 3,717	Adham Bakko -€ 4,012	Houssin Almisto - € 4,130
Painting of staircase and other works	Houssin Almisto - € 3,958	Hkmat Alafraai - € 4,401.40	Adham Bakko -€ 4,720
Furniture for Mayor`s Office	Camray Co LTD - € 5,451.60	MC Design and Build LTD - € 5,547.18	Medalls LTD - € 6.009.74
Media Room (Part 1)	MC Design and Build LTD - € 5,728.90	Camray Co LTD - € 6,373.18	ABRA MC Group -€ 6,611.54
Media Room (Part 2)	ABRA MC Group -€ 5,707.90	MC Design and Build LTD - € 6,035.74	Camray Co LTD - € 6,077

Dr. Cassar saqsa jekk hux se titħallas kera fil-post il-ġdid. Is-Segretarju qalet li titħallas fuq iż-żewġ postijiet minħabba li fejn qed jirranġaw għaddew is-sentejn li kienu free.

Fil-każ tal-kwotazzjonijiet ġew magħżulha dejjem l-irħas.

Il-kwotazzjonijiet tas-CCTV's ta' ġewwa u 2 barra, il-PABX U WIFI u upgrade tas-CCTV ta' barra intgħażlu l-irħas u kienu kif ġejjin:
Connected €2840.26
Telecom €5822.00
Techpoint €5241.97

Dawn il-kwotazzjonijiet ġew approvati.

10.6.3 **Ftehim Kollettiv Ħaddiema Klerikali**

Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li ġie ffirmat il-ftehim kollettiv tal-ħaddiema klerikali fit-23 ta' Jannar u kien hemm qabża fl-iskali fejn minn kien skala 11, tela' 10 u 9 skont is-snin. Dan il-ftehim fisser żieda li ġiet għalissa kkalkulata approssivament ta' €10,000.

10.6.4 **Riżoluzzjoni 4**

Permezz ta' din ir-riżoluzzjoni il-Kunsill Lokali Ħ'Attard qed japprova li japplika għal fondi sabiex tiġi organizzata attivita' Iffjurit bil-Ward Infewwaħ permezz tal-iskema SPI/SCI/2/2025 Skema għall-Attivitajiet Kulturali Annwali 2025/2026.

Din l-iskema ser tkopri sa massimu ta' €20,000. Il-Kunsill Lokali ser ikun qed iħallas id-differenza tal-ispiża.

L-iskema ħa tkun qed tiffinanzja 85% tal-ispiża għall-attività filwaqt li l-Kunsill Lokali ser ikun qed jagħti l-kontribut tiegħu ta' 15%.

Proponent Stefan Cordina Sekondant Remigio Bartolo

10.6.5 **Evalwazzjoni Tender Tabelli u Sinjali**

Saret l-evalwazzjoni tat-tender imsemmija fejn intefgħu biss żewġ offerti li kienu:

B. Grima and Sons	€ 35,600.63
Koptasin	€ 36,742.17

Din ingħatat lill-irħas offerent B. Grima and Sons.

10.6.6 **Ġemellaġġ/Jum Ħ'Attard**

Is-Sur Bartolo qal li din is-sena Jum Ħ'Attard se jkun iktar impenjattiv minħabba l-wasla Malta tat-taljani minn Pjazza Brembana u l-attendenza tal-President għal Jum Ħ'Attard. Il-programm hu lest imma bħalha spejjeż għalkemm ġejjin delegazzjoni ta' 13 se jieħdu ħsieb kollox huma ħlief li s-Sindku u d-delegazzjoni se jattendu Pasta Night il-Ħamis, 20 ta' Frar u s-Sindku Leone Gervasoni u l-viċi Sindku Bruno Paternoster se jattendu ċena il-Ġimgħa wara t-tħawwil ta' siġra fi Ġnien l-Istazzjon.

Jum Ħ'Attard se jkun is-Sibt,22 ta' Marzu fis-7 ta' filgħaxija. Is-Sur Bartolo spjega fit-tul u dettal il-programm tas-serata. Insista fuq in-nominazzjonijiet biex il-Kunsilliera jsibu nies denji għal dan il-ġieħ. Appella biex jiġi avżat il-kumitat Pierre Cauchi, Joseph Sciberras, Giorgio Mario Schembri, Charlie Camilleri, Norbert Gingell, Dr. Silvio Brincat u Victor Galea għal-laqgħa tat-18 ta' Marzu.

Quddiesa ssir il-Ħadd, 23 ta' Marzu fil-11am.

Nomini jagħlqu fit-3 ta' Marzu 2025.

Is-Sur Paul Ciantar ħalla l-kamra 6.56pm

10.7 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Iskeda ta' Pagamenti.

10.7.1 Is-Sindku saqsa min jipproponi u min se jissekonda.

Proponent: Dr. Martin Musumeci Sekondant: Sur Alex Mangion

L-iskedi ġew approvati.

10.8 Mozzjonijiet; u

10.8.1 Ma kienx hemm mozzjonijiet.

10.9 Tmiem tal-Laqgħa u data tas-seduta li jmiss.

10.9.1 -laqgħa ntemmet fis-7.58pm u ġiet aġġornata għall-20 ta' Marzu 2025 fis-5.30pm

Konfermati illum, 20 ta' Marzu 2025.

IFFIRMATA	IFFIRMATA
Stefan Cordina	Marica Mifsud Mintoff
Sindku	Segretarju Eżekuttiv